



Alla Commissione Comunale per il Territorio e il Paesaggio

CONVOCAZIONE DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO – ORDINE DEL GIORNO dei progetti da esaminare per la 10° seduta del 10/11/2022 alle ore 08:30.

Con riferimento alla Legge provinciale n. 9 del 10/07/2018, si invia l'ordine del giorno delle richieste da esaminare e gli elementi essenziali di ogni progetto di costruzione.

La relativa riunione della Commissione Comunale per il Territorio e il Paesaggio avrà luogo **GIOVEDÌ 10/11/2022**, con inizio alle ore **08:30** nella Sala del Consiglio del Comune di Appiano s.S.d.V..

- 1) Spiegazione secondo l'art. 4, comma 8 della Legge provinciale „Territorio e paesaggio“ 10 luglio 2018, n. 9
Proposta di modifica al piano di recupero della zona A S. Paolo Via S. Paolo, 26 (Ex stazione di servizio)
pp.ed 1564 e 3307, C.C. Appiano
Piano di recupero, tutela degli insiemi
Dott. arch. Valentin Gasser

Successivamente, verranno trattati i seguenti **punti all'ordine del giorno**:

- 1) Modifica al piano di attuazione della zona di espansione C1 Aica 3 a S. Paolo, Via Santa Giustina, 38 / C (Inserimento del bonus energia nel piano normativo)
p.ed. 2382, p.m. 1+2, P.T. 4841/II, C.C. Appiano
Zona residenziale "C1" - zona di espansione
Dott. arch. Benedikter Manuel
- 2) Modifica al piano di attuazione della zona per insediamenti produttivi D1 - Schwarz Klaus s.a.s. a Frangarto, via Bolzano, 49
pp.ed 1522, P.T. 6239/II e 1523, P.T. 2862/II, p.f. 4334/2, P.T. 2862/II, C.C. Appiano
Zona per insediamenti produttivi D1
Dott. arch. Christine Pfeifer
- 3) Modifica al piano di attuazione della zona residenziale A-centro storico di S. Michele-Pigenò-Maderneto a S. Michele, via Caldaro, 1
pp.ed 16/1, P.T. 256/II, 16/2, P.T. 711/II e 3691, P.T. 7058/II, pp.ff. 116/1, P.T. 7056/II e 116/2, P.T. 7057/II, C.C. Appiano
MUI 174
Zona residenziale "A" – centro storico
Dott. arch. Mair Christa
- 4) Modifica al piano urbanistico comunale a S. Michele, Via Cornaiano 52 / E
pp.ed 1646, P.T. 1903/II, 915/1, P.T. 2182/II, 915/2, P.T. 3382/II, pp.ff. 477/1, P.T. 1903/II, 477/6, P.T. 6235/II, 479/1, P.T. 2182/II, C.C. Appiano
Zona residenziale "B3" – zona di completamento
Dott. arch. Andrea Marastoni



- 5) Modifica al piano di attuazione della zona di completamento B7 Zona Weinhof a S. Michele, Via Caldaro, 49 (Inserimento del bonus energia nel piano normativo)
p.ed 1110, P.T. 2844/II, C.C. Appiano
Zona residenziale "B7" – zona di completamento
Dott. arch. Gruber Andreas
- 6) Modifica al piano di attuazione della zona di espansione "C1 via Badl" a Ganda, via Badl (Inserimento del bonus energia nel piano normativo)
p.f. 1038/3, P.T. 6633/II, C.C. Appiano
Zona residenziale "C1" - Zona di espansione
Dott. arch. Obexer Dieter