

Pannelli fotovoltaici e collettori solari termici.

Cosa bisogna considerare?



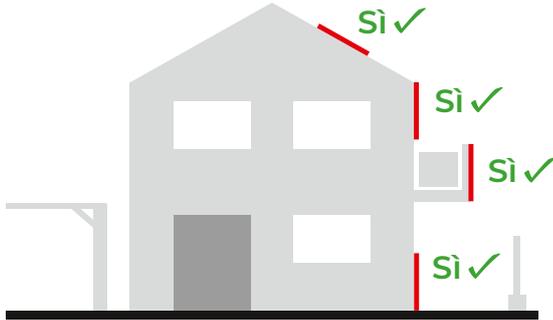
(1)

Pannelli fotovoltaici e collettori solari termici possono essere installati **senza autorizzazione o comunicazione** su **edifici** - tetti, facciate e balconi - se gli edifici si trovano **al di fuori dei centri storici**.

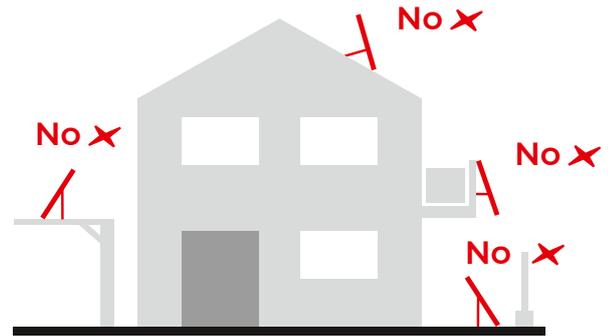
Per l'installazione su tettoie è necessaria una Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA).

I pannelli fotovoltaici e i collettori solari devono essere installati integrati o in aderenza. La posa inclinata dei pannelli e dei collettori è ammessa soltanto sui tetti piani o su tetti con una pendenza massima di 15°. Gli interventi devono comunque essere conformi alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica e paesaggistica.

integrato/avvicinato:



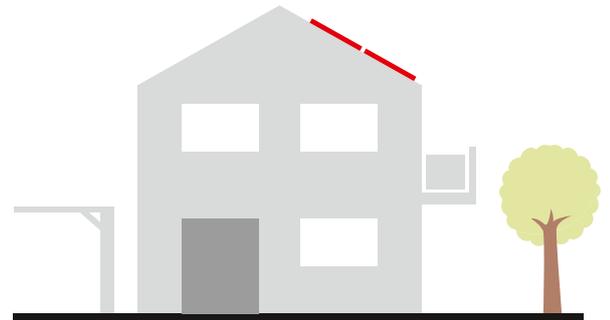
non consentito:



(2)

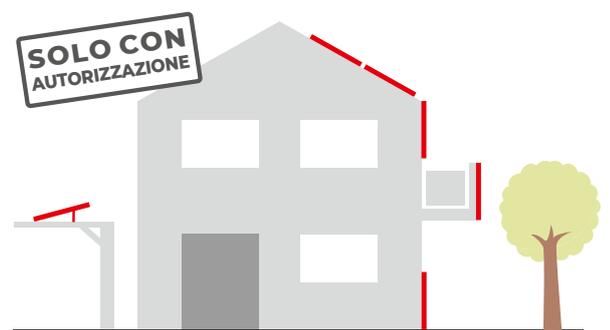
Se gli edifici si trovano su **superfici con vincolo paesaggistico** (es: aree naturali e agricole, come verde agricolo, pascoli, verde alpino, bosco ecc.) o sono edifici che sono sottoposti alla disciplina della **tutela degli insiemi**, i pannelli fotovoltaici ed i collettori solari possono essere installati **senza autorizzazione o comunicazione solo sui tetti degli edifici** e devono essere installati integrati o in aderenza. Se i pannelli fotovoltaici ed i collettori solari termici devono essere installati in aderenza a **facciate o balconi**, è necessario richiedere un'**autorizzazione paesaggistica**.

Per l'installazione **su tettoie** sono necessarie altresì una **Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)** e un'**autorizzazione paesaggistica**. La documentazione richiesta dev'essere redatta da un tecnico/una tecnica abilitato/a. In casi giustificati l'approvazione può essere anche rifiutata. Gli interventi devono comunque essere conformi alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione paesaggistica.



(3)

Per l'installazione di pannelli fotovoltaici e collettori solari termici in aderenza ad edifici o tettoie **nei centri storici** (Zona A) è necessario il parere positivo della Commissione comunale per il paesaggio. Inoltre si deve presentare una **Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)**, che dev'essere redatta da un tecnico/una tecnica competente. Il permesso può anche essere rifiutato in casi giustificati o includere condizioni speciali.



(4)

L'installazione di pannelli fotovoltaici e di connettori solari termici su particelle edificiali e fondiari sottoposte a **vincolo storico-artistico** diretto e indiretto, è possibile esclusivamente su pertinenze o spazi aperti, previa **autorizzazione della Soprintendenza provinciale ai Beni culturali della Provincia**, purché non siano pregiudicati il valore e la visuale sugli edifici principali. In ogni caso, le misure devono essere conformi ai requisiti per la conservazione dei monumenti storici. Per l'autorizzazione degli interventi su pertinenze devono essere rispettate le sovra menzionate prescrizioni di cui ai punti 1-3. Gli interventi su spazi aperti necessitano di un **titolo abilitativo**. Dato che l'autorizzazione, in casi motivati, può anche essere rifiutata, si raccomanda di consultare preventivamente la Soprintendenza provinciale ai Beni culturali della Provincia. Non è consentita l'installazione né su né in aderenza a chiese, cappelle, castelli e residenze.



(5)

Nei seguenti casi possono essere installati pannelli fotovoltaici e connettori solari termici su e lungo le **aree per la viabilità**, con esclusione della viabilità rurale e delle strade di allacciamento alle malghe:

- a) in combinazione con barriere antirumore
- b) sulle isole spartitraffico
- c) sulle coperture dei parcheggi

Queste misure richiedono un titolo abilitativo edilizio ed eventualmente un'autorizzazione paesaggistica. Qualora prevista, va richiesta la valutazione positiva dell'ente responsabile per la gestione dell'area per la viabilità.



(6)

Nelle **zone per attrezzature pubbliche** l'installazione di pannelli fotovoltaici e connettori solari termici può avvenire anche su superfici libere. Queste misure necessitano di permessi di costruire/dichiarazione di conformità.

La scheda informativa e il decreto possono essere consultati online a questo link:
<https://www.provincia.bz.it/natura-ambiente/natura-territorio/nuova-legge-provinciale-territorio-paesaggio.asp>

