



An die Gemeindekommission für Raum und Landschaft

**EINBERUFUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT -
TAGESORDNUNG der zu überprüfenden Bauvorhaben für die 4. Sitzung vom 14.04.2022
um 08:30 Uhr**

Unter Bezugnahme auf das Landesgesetz Nr. 9 vom 10.07.2018 wird Ihnen die Tagesordnung der zu überprüfenden Gesuche und der wesentlichen Elemente der einzelnen Bauvorhaben übermittelt.

Die diesbezügliche Sitzung der Gemeindekommission für Raum und Landschaft findet am **DONNERSTAG, dem 14.04.2022** mit Beginn um **08:30 Uhr** im Ratssaal der Gemeinde Eppan a.d.W. statt.

Lokalausweis: Abänderung Bauleitplan in Unterrain, Unterrainer Strasse von
Landwirtschaftsgebiet in Mischzone M1
Gp. 3306, E.Zl. 141/I, 3305, E.Zl. 141/I, 3303/1, E.Zl. 141/I K.G. Eppan
Landwirtschaftsgebiet, Landwirtschaftsgebiet im Gebiet mit besonderer
landschaftlicher Bindung
Dr. Arch. Lunz Markus

- 1) Abänderung des Wiedergewinnungsplanes der A- Zone - Alter Ortskern von St. Michael-Pigenò-Maderneid in St. Michael, Sonnengasse 12
Bp. 56/3, E.Zl. 4189/II K.G. Eppan
MEE12
Arch. Claudio Gasparotti
- 2) Abänderung Bauleitplan – Gewerbegebiet D1 Rosslauf in St. Michael, Mendelstrasse
Gp. 868/5, E.Zl. 3332/II, 866/3, E.Zl. 435/II, 7026 K.G. Eppan
Gewerbegebiet D1
Dr. Arch. Markus Lunz
- 3) Abänderung Durchführungsplan – Gewerbegebiet D1 Rosslauf in St. Michael, Mendelstrasse
Gp. 866/2, E.Zl. 7237/II, 866/3, E.Zl. 435/II, 866/5, E.Zl. 7419/II, 868/1, E.Zl. 435/II, 868/2, E.Zl. 7237/II, 868/4, E.Zl. 7315/II, 868/5, E.Zl. 3332/II, 7026 K.G. Eppan
Gewerbegebiet D1
Dr. Arch. Markus Lunz
- 4) Genehmigung des Durchführungsplanes Wohnbauzone B7 Auffüllzone "Weinhof" in St. Michael, Kalterer Strasse 49
Bp. 1110, E.Zl. 2844/II, 2923, E.Zl. 5832/II, 1721, E.Zl. 3254/II K.G. Eppan
Wohnbauzone "B7" - Auffüllzone
Dr. Arch. Gruber Andreas
- 5) Genehmigung des Durchführungsplanes des Gewerbegebietes D1 „Schwarz“ in Frangart, Bozner Strasse 49



Bp. 1522, E.Zl. 6239/II, 1523, E.Zl. 2862/II, Gp. 4332/2, E.Zl. 2862/II, K.G. Eppan
Gewerbegebiet D1

Dr. Arch. Christine Pfeifer (Pfeifer Partners G.m.b.H.)

- 6) Änderung des Durchführungsplanes der Erweiterungszone C5 „Obere Gand“ in Gand, Max-Sparer-Str. 111 für die Errichtung einer Außentreppe
Bp. 2055, K.G. Eppan
Wohnbauzone C5 Erweiterungszone „Obere Gand“
- 7) Energiebonus für den Zeitraum 2022-2026 laut D.L.H. Nr. 4/2022- Eintragung in den Durchführungsplänen